

# TRAVAUX DE RÉFECTION

**ANCIEN MARCHÉ  
PUBLIC MAISONNEUVE**



MHM

Bonjour,

Comme vous le savez, l'arrondissement entreprendra des travaux de réfection dans l'ancien marché Maisonneuve à partir du 4 mai prochain. Ceux-ci visent à corriger des déficiences majeures du bâtiment, notamment en matière de sécurité, de durabilité, d'accessibilité universelle et de résilience des infrastructures municipales. Ils sont essentiels pour assurer la sécurité du bâtiment, d'en préserver sa pérennité et de maintenir l'usage auquel il est destiné.

Afin d'assurer une bonne compréhension du déroulement des travaux et des entraves possibles que ces derniers pourront entraîner durant la prochaine année, l'arrondissement s'engage à maintenir des communications régulières avec le CCSE aux étapes clés du projet. Un échange d'informations et une collaboration étroite sont essentiels au bon déroulement de cet important chantier.

Dès le 4 mai, l'entrepreneur Constructions Seni inc., procédera à la mobilisation et au début des travaux dans le bâtiment.

Voir les détails au verso.



# TRAVAUX DE RÉFECTION

ANCIEN MARCHÉ PUBLIC MAISONNEUVE



MHM

## Phase 1 des travaux

La première phase des travaux sera concentrée principalement au rez-de-chaussée, à l'étage et au sous-sol.

### Impacts anticipés

La réalisation de ces travaux entraînera des nuisances sonores, de la poussière et diverses entraves temporaires. Des mesures de mitigation seront déployées afin de réduire les inconvénients au minimum, dans la mesure du possible.

### 1. Locaux au rez-de-chaussée et à l'étage

- Construction d'un nouvel escalier reliant le rez-de-chaussée et l'étage ;
- Fermeture temporaire de la sortie latérale Est durant cette phase ;
- Installation de cloisons temporaires de chantier afin de sécuriser/délimiter les zones de travaux.

### 2. Sous-sol — secteur ébénisterie

Réalisation de travaux localisés dans le secteur de l'ébénisterie.

### 3. Espaces boutiques en périphérie

Des interventions auront lieu dans certains espaces boutiques situés en périphérie du bâtiment.

### 4. Travaux extérieurs

- Des travaux extérieurs, notamment au niveau de la marquise, seront effectués jusqu'à la fin du mois de juin.

Nous vous invitons à faire preuve de patience dans ce contexte. Advenant toute situation particulière ou tout enjeu lié à ces perturbations possibles, nous vous remercions de bien vouloir communiquer avec votre agente de développement responsable.

